

EXPOSÉ

Anschrift: E.-Busch-Str. 3, 08412 Werdau
Ortsteil: Kranzberg
Zimmer: 3 RWE m.B.
Größe: 67,00 m²
Lage: 2. Etage li. m.B.

Attraktiv & Sicher
WOHNEN

42.3.2



Wichtiger Hinweis:

Ausstattung, Ausführung und ggf. Maßangaben können von dieser Darstellung abweichen. Irrtum und Änderung bleiben vorbehalten.

Unser Angebot:

Grundmiete:	496,90 €
Kaltwasser:	60,00 €
sonstige Betriebskosten:	60,00 €
warne Betriebskosten:	121,00 €

Gesamtmieta: **737,90 €**

Sanierungsstand: Sanierung in Absprache mit Mieter
Balkon: ja
Badausstattung: Wanne
Sonstiges: Wohnung steht leer, nicht bezugsfertig

Zur Aufnahme in die Genossenschaft ist ein gestaffelter Mitgliedsbeitrag zu erbringen:

Genossenschaftsanteile:	1085,00 €
Aufnahmegebühr:	35,00 €

Energieausweis:

Ausweisart:	Verbrauchsausweis
Energiekennwert:	43,70 kWh/(m ² *a)
Heizungsart:	Fernwärme
Baujahr:	1980
Energieklasse:	A

