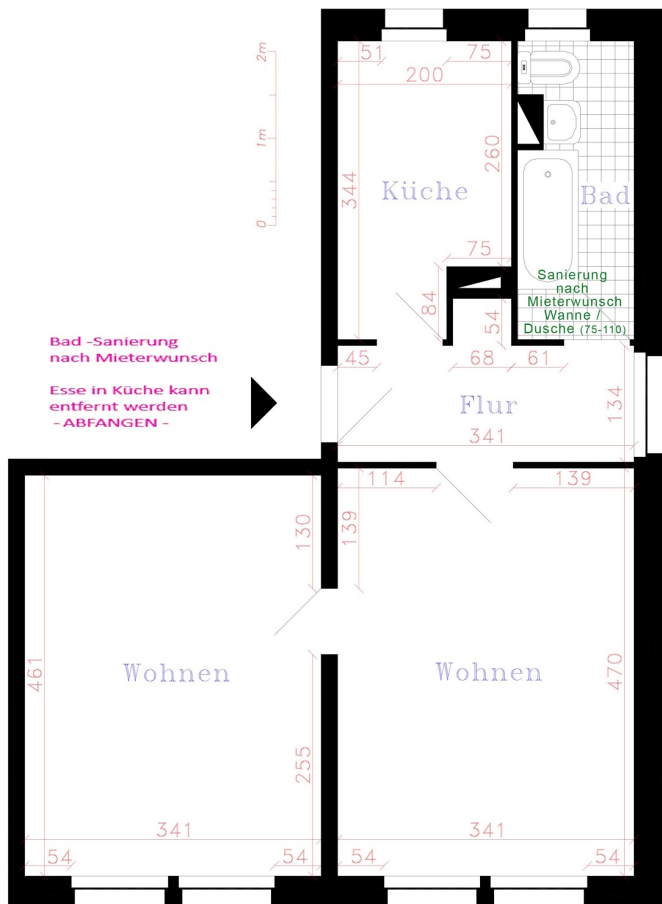


EXPOSÉ

Anschrift: Pestalozzistr. 85, 08412 Werdau
Ortsteil: Ost
Zimmer: 2 RWE
Größe: 43,50 m²
Lage: 3. Etage li.

*Attraktiv & Sicher
WOHNEN*

24.85.3



Unser Angebot:

Grundmiete:	269,50 €
Kaltwasser:	35,00 €
sonstige Betriebskosten:	35,00 €
warme Betriebskosten:	78,00 €

Gesamtmiete: 417,50 €

Sanierungsstand: Sanierung in Absprache mit Mieter
Badausstattung: Badausstattung nach Mieterwunsch
Sonstiges: frei ab sofort

Zur Aufnahme in die Genossenschaft ist ein gestaffelter Mitgliedsbeitrag zu erbringen:

Genossenschaftsanteile:	930,00 €
Aufnahmegebühr:	35,00 €

Energieausweis:

Ausweisart:	Verbrauchsausweis
Energiekennwert:	75,60 kWh/(m ² *a)
Heizungsart:	Fernwärme
Baujahr:	1961
Energieklasse:	C

Wichtiger Hinweis:

Ausstattung, Ausführung und ggf. Maßangaben können von dieser Darstellung abweichen. Irrtum und Änderung bleiben vorbehalten.

