

EXPOSÉ



Anschrift: Am R.-Wagner-Park 13, 08412 Werdau
Ortsteil: Ost
Zimmer: 6 RWE m.B.
Größe: 109,00 m²
Lage: 4. Etage li + re. m.B.

*Attraktiv & Sicher
WOHNEN*

17.13.48

Wichtiger Hinweis:

Ausstattung, Ausführung und ggf. Maßangaben können von dieser Darstellung abweichen. Irrtum und Änderung bleiben vorbehalten.

Unser Angebot:

Grundmiete:	681,40 €
Kaltwasser:	84,00 €
sonstige Betriebskosten:	90,00 €
warne Betriebskosten:	196,00 €

Gesamtmiete:	1051,40 €
---------------------	------------------

Sanierungsstand:	Sanierung in Absprache mit Mieter
Balkon:	ja
Badausstattung:	Wanne + große Dusche
Sonstiges:	frei ab sofort, Wohnraumzusammenlegung

Zur Aufnahme in die Genossenschaft ist ein gestaffelter Mitgliedsbeitrag zu erbringen:

Genossenschaftsanteile:	1240,00 €
Aufnahmegebühr:	35,00 €

Energieausweis:

Ausweisart:	Verbrauchsausweis
Energiekennwert:	69,60 kWh/(m²*a)
Heizungsart:	Fernwärme
Baujahr:	1965
Energieklasse:	B

