

Einzug größerer Wohnflächen

Wohnungsbaugenossenschaft setzt 2019 weiter auf mehr Wohnkomfort

Werdau. Auch im laufenden Jahr setzt die Gemeinnützige Wohnungsbaugenossenschaft Werdau eG (WGW) auf attraktives und komfortables Wohnen. Rund 1,1 Millionen Euro sollen dafür in 2019 investiert werden. Dazu gehört vor allem auch der Anbau weiterer Balkone für insgesamt 24 Wohnungen im Gebiet Werdau-Ost an der Pestalozzistraße 88-92. Hierfür beginnen im April

die erforderlichen Baumaßnahmen, für die rund 400.000 Euro veranschlagt worden.

Im Herbst sollen dann die neuen Balkone u.a. auch für den künftigen Erstbezug fertig sein. „Insgesamt stehen in dem Wohnblock noch zehn Wohnungen leer.

Allerdings gibt inzwischen auch schon erste Nachfragen,“ sagt Carsten Bendier, der nach dem Weggang von Herrn Norbert

Gruß seit Juli 2018 zum neuen Vorstandsvorsitzenden bestellt wurde. Für die restlichen 700.000 Euro hat die Werdauer Genossenschaft, die circa 1.000 Mitglieder zählt, ebenso Pläne. „Weitere Projekte, die wir uns als Genossenschaft auf den Plan geschrieben haben, sind der Ausbau von Stellflächen und Garagen sowie die Gestaltung von größeren Wohnflächen.“

Vordergründig passt sich damit die Genossenschaft auch der aktuellen Situation auf dem Wohnmarkt an, wie Bendier ergänzt. „Inzwischen steigt die Nachfrage nach größeren Wohnungen. Dem wollen wir nachgehen, indem verstärkt Wohnungen zu einer Gesamtfläche von circa 110 Quadratmetern zusammengelegt werden sollen.“

Bevorzugt seien insbesondere geräumigere Küchen- und Badflächen, so der Vorsitzende. Vor

allem Familien würden dabei ein großes Interesse zeigen. Doch nicht nur in Sachen Wohnungsbestand gibt es bereits zu Beginn des Jahres Neuigkeiten. Auch personell hat sich etwas in der Wohnungsgenossenschaft getan. Denn zum 1. Februar rückt nun Detlef Schild von Spanenberg auf den Vorstandsposten von Manfred Gehrman.

Zudem erwartet Vorstandsmitglied und Buchhalterin des Unternehmens Peggy List inzwischen ihr zweites Kind und geht in die Elternzeit. „Wir als Genossenschaft wünschen ihr für die kommende Zeit alles Gute“, sagt Carsten Bendier im Namen aller Mitglieder und Partner des Unternehmens.

Darüber hinaus ist es der Werdauer Genossenschaft ein besonderes Anliegen, auch 2019 weitere aktive Mitstreiter für den Mitgliedsbeirat zu finden. jh

Attraktiv & sicher
WOHNEN?

... dann gehts hier entlang!





Werdau - Ziegelstr. 64-68
Erstbezug nach Balkonanbau

3 RWE mit ca 58m²
Komplettsanierung
mit Wanne / großer Dusche
ab 293 Euro Kaltmiete
zzgl. Nebenkosten



Gemeinnützige
Wohnungsbaugenossenschaft Werdau eG

Pestalozzistr. 79 in 08412 Werdau E-Mail: info@WGWerdau.de

Tel.: 03761 / 3368