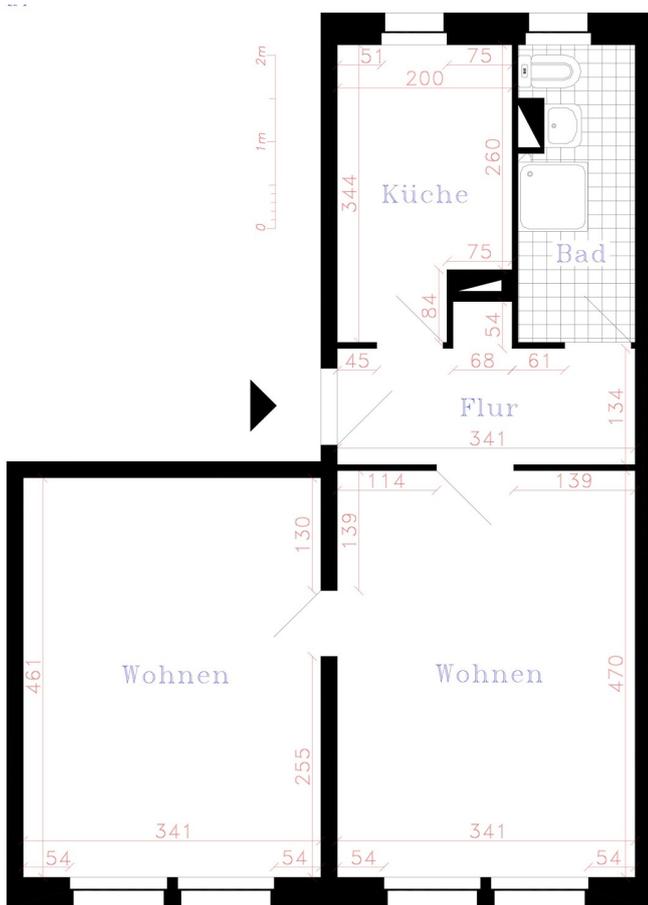


Anschrift: Pestalozzistr. 87, 08412 Werdau
Ortsteil: Ost
Zimmer: 2 RWE
Größe: 44,50 m²
Lage: 1. Etage li

*Attraktiv & sicher
WOHNEN*

27.87.1



Wichtiger Hinweis: Ausstattung, Ausführung und ggf. Maßangaben können von dieser Darstellung abweichen. Irrtum und Änderung bleiben vorbehalten.

Unser Angebot:

Grundmiete:	223,40 €
Kaltwasser:	32,00 €
sonstige Betriebskosten:	35,00 €
warme Betriebskosten:	80,00 €
Gesamtmiete:	370,40 €

Ausstattung:

Sanierungsstand: sofort bezugsfrei
Badausstattung: frei ab 07/2024 - Dusche

Zur Aufnahme in die Genossenschaft ist ein gestaffelter Mitgliedsbeitrag zu erbringen:

Genossenschaftsanteile:	930,00 €
Aufnahmegebühr:	25,00 €

Energieausweis:

Ausweisart:	Verbrauchsausweis
Energiekennwert:	73,30 kWh/(m ² *a)
Heizungsart:	Fernwärme
Baujahr:	1961
Energieklasse:	B

