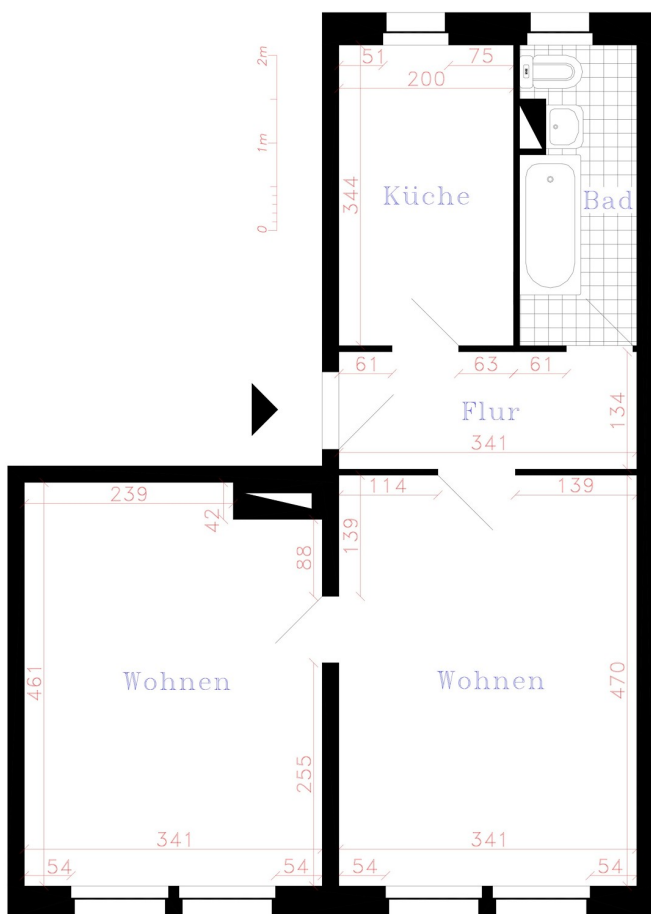


Anschrift: Pestalozzistr. 71, 08412 Werdau
Ortsteil: Ost
Zimmer: 2 RWE
Größe: 43,50 m²
Lage: 4. Etage li.

*Attraktiv & sicher
WOHNEN*

22.71.4



Wichtiger Hinweis: Ausstattung, Ausführung und ggf. Maßangaben können von dieser Darstellung abweichen. Irrtum und Änderung bleiben vorbehalten.

Unser Angebot:

| | |
|--------------------------|-----------------|
| Grundmiete: | 215,30 € |
| Kaltwasser: | 31,00 € |
| sonstige Betriebskosten: | 35,00 € |
| warme Betriebskosten: | 78,00 € |
| Gesamtmiete: | 359,30 € |

Ausstattung:

Sanierungsstand: Sanierung in Absprache mit Mieter
Badausstattung: Badsanierung nach Mieterwunsch

Zur Aufnahme in die Genossenschaft ist ein gestaffelter Mitgliedsbeitrag zu erbringen:

| | |
|-------------------------|----------|
| Genossenschaftsanteile: | 930,00 € |
| Aufnahmegebühr: | 25,00 € |

Energieausweis:

Ausweisart: Verbrauchsausweis
Energiekennwert: 81,00 kWh/(m²*a)
Heizungsart: Fernwärme
Baujahr: 1962
Energieklasse: C



Vorsitzender des Vorstandes:
Carsten Bendier

Mitglieder des Vorstandes:
Peggy List
Detlef Schild von Spannenberg

Vorsitzender des Aufsichtsrates:
Bernd Seidel

Eingetragene Genossenschaft
Registergericht Chemnitz
GNR 17

Kontakt:
Tel.: 0 37 61 / 33 68
info@WGWerdau.de
www.WGWerdau.de

Bankverbindung:
Deutsche Kreditbank
BIC: BYLADEM1001
IBAN: DE 11 1203 0000 0001 4251 56

St.-Nr.: 227/135/00643